

Bebauungsplan Nr. 554 Lageplan

Für den städtebaulichen Entwurf, die Richtigkeit der Darstellung des gegenwärtigen Zustandes sowie der Festlegung der neuen Planung

Aachen, den 10. Januar 1968



Der Bebauungsplan besteht aus folgenden Teilen
1 Lageplan, 1 Profilplan, (2 Bl.)
schriftliche Festsetzungen
Beigefügt ist dem Bebauungsplan eine Begründung

ZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNG	SITUATION U TOPOGRAPHISCHE ZEICHEN
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches	Kreisgrenze
Verkehrsflächenbegrenzungslinie	Gemarkungsgrenze
Baugrenze	Flurgrenze
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	Flurstücksgrenze
Bebauungs- oder Parzellierungsvorschlag	Wohnhaus m. Hausnummer
Anzahl der Vollgeschosse, Höchstgrenze	Wohnhaus
zwingend	Wirtschaftsgelände
Offene Bauweise	Durchfahrt
Geschlossene Bauweise	Fernsprechkabine
nur einzelne Doppelhäuser zulässig	Anschlagstange
nur Hausgruppen zulässig	Normaluhr
Grundflächenzahl	Bauschuh
Geschäftflächenzahl	Baum
Baumassenzahl	Höhe über NN
Garagen, eingeschossig	Bordsteinkante
Kleinsiedlungsgebiet	2 Vollgeschosse m. Flachdach
Reines Wohngebiet	m. zurückgesetztem Dachgeschoss
Allgemeines Wohngebiet	m. Gebelddach
Mischgebiet	m. ausgebautem Dachgeschoss
Kerngebiet	m. Mansarddach
Gewerbegebiet	206 Flurstücksnummer
Industriegebiet	
Sondergebiet	
R 50	
R 130	
R 150	
R 200	
R 250	
R 300	
R 350	
R 400	
R 450	
R 500	
R 550	
R 600	
R 650	
R 700	
R 750	
R 800	
R 850	
R 900	
R 950	
R 1000	
R 1050	
R 1100	
R 1150	
R 1200	
R 1250	
R 1300	
R 1350	
R 1400	
R 1450	
R 1500	
R 1550	
R 1600	
R 1650	
R 1700	
R 1750	
R 1800	
R 1850	
R 1900	
R 1950	
R 2000	
R 2050	
R 2100	
R 2150	
R 2200	
R 2250	
R 2300	
R 2350	
R 2400	
R 2450	
R 2500	
R 2550	
R 2600	
R 2650	
R 2700	
R 2750	
R 2800	
R 2850	
R 2900	
R 2950	
R 3000	
R 3050	
R 3100	
R 3150	
R 3200	
R 3250	
R 3300	
R 3350	
R 3400	
R 3450	
R 3500	
R 3550	
R 3600	
R 3650	
R 3700	
R 3750	
R 3800	
R 3850	
R 3900	
R 3950	
R 4000	
R 4050	
R 4100	
R 4150	
R 4200	
R 4250	
R 4300	
R 4350	
R 4400	
R 4450	
R 4500	
R 4550	
R 4600	
R 4650	
R 4700	
R 4750	
R 4800	
R 4850	
R 4900	
R 4950	
R 5000	
R 5050	
R 5100	
R 5150	
R 5200	
R 5250	
R 5300	
R 5350	
R 5400	
R 5450	
R 5500	
R 5550	
R 5600	
R 5650	
R 5700	
R 5750	
R 5800	
R 5850	
R 5900	
R 5950	
R 6000	
R 6050	
R 6100	
R 6150	
R 6200	
R 6250	
R 6300	
R 6350	
R 6400	
R 6450	
R 6500	
R 6550	
R 6600	
R 6650	
R 6700	
R 6750	
R 6800	
R 6850	
R 6900	
R 6950	
R 7000	
R 7050	
R 7100	
R 7150	
R 7200	
R 7250	
R 7300	
R 7350	
R 7400	
R 7450	
R 7500	
R 7550	
R 7600	
R 7650	
R 7700	
R 7750	
R 7800	
R 7850	
R 7900	
R 7950	
R 8000	
R 8050	
R 8100	
R 8150	
R 8200	
R 8250	
R 8300	
R 8350	
R 8400	
R 8450	
R 8500	
R 8550	
R 8600	
R 8650	
R 8700	
R 8750	
R 8800	
R 8850	
R 8900	
R 8950	
R 9000	
R 9050	
R 9100	
R 9150	
R 9200	
R 9250	
R 9300	
R 9350	
R 9400	
R 9450	
R 9500	
R 9550	
R 9600	
R 9650	
R 9700	
R 9750	
R 9800	
R 9850	
R 9900	
R 9950	
R 10000	

Gemarkung Aachen, Flur E

Gemarkung Aachen, Flur J

Gemarkung Burtscheid, Flur 4

1:500

Der Rat der Stadt Aachen hat in der Sitzung vom 25. 1. 1968 gemäß § 2 (1) und (6) Bundesbaugesetz (BBauG) vom 23. 6. 1960 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 554 aufzustellen und öffentlich ausulegen.

Dieser Plan hat als Entwurf gemäß § 2 (6) BBauG in der Zeit vom 26. 2. 1968 bis 25. 1. 1969 öffentlich ausgelegt.

Dieser Plan ist gemäß § 10 BBauG durch Beschluß des Rates der Stadt Aachen vom 25. 4. 1968 als Satzung beschlossen worden.

Dieser Plan ist gemäß § 11 BBauG durch Verfügung vom 8. 11. 1968 Az: 34. 3. 1 - 100 - 305/68 genehmigt worden.

Dieser Plan ist gemäß § 12 BBauG durch Bekanntmachung vom 3. 1. 1969 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Oberbürgermeister
 Stadtdirektor

Stadtdirektor
 Stadtdirektor

Oberbürgermeister
 Stadtdirektor

Aachen, den 8. 11. 1968
Der Regierungspräsident
im Auftrage

Oberbürgermeister
 Stadtdirektor